

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SERVIZIO AMMINISTRATIVO

N° ...19../2018

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SEMPLIFICATA, EX ART. 36 C. 2 LETT B) DEL D.LGS. 50/2016, CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, MEDIANTE IL SISTEMA DI NEGOZIAZIONE TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA DIGITALPA, PER L'AFFIDAMENTO DEGLI "INTERVENTI DI MANUTENZIONE SULL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DELL'ERSU UBICATI NEL CORSO VITTORIO EMANUELE II N. 68 A CAGLIARI". CIG 730740448B. RIF APP. 73BO/2017. **Ammissione dei concorrenti ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e approvazione proposta di aggiudicazione ex articoli 32 co. 5 e 33 co. 1 del D.Lgs 50/2016. Aggiudicazione sub condizione sospensiva verifica requisiti.**

Il Direttore del Servizio Amministrativo

- VISTA la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 concernente il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. n. 163 del 2006 per le parti ancora vigenti come disposto dall'art. 217 co. 1 lett. u) del D.lgs. 50/2016;
- VISTA la L. 6 novembre 2012 n. 190, concernente "Disposizioni per la repressione e la prevenzione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33, recante disposizioni in materia di "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed, in particolare, l'art. 37;
- VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici";
- VISTO il Decreto legislativo 19/4/2017 n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- VISTA la L.R. 14 settembre 1987 n. 37 con la quale l'Ersu è stato istituito quale ente strumentale della Regione Autonoma della Sardegna;
- VISTA la Linea Guida n. 3, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1096 del 26/10/2016 e pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 273 del 22 novembre 2016, aggiornata al D.Lgs. 56/2017 con Deliberazione del Consiglio di Autorità n. 1007 del 11/10/2017;

- VISTA la Linea Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 274 del 23 novembre 2016;
- VISTA la Linea Guida n. 6, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice" approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1293 del 16 novembre 2016 e pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 2 del 3 gennaio 2017, aggiornata al D.Lgs. 56/2017 con Deliberazione del Consiglio di Autorità n. 1007 del 11/10/2017;
- VISTA la L.R. 15 maggio 1995 n. 14 di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali e ss.mm.;
- VISTA la L.R. 23 agosto 1995 n. 20 di semplificazione e razionalizzazione dell'ordinamento degli enti strumentali della Regione e degli altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell'ambito regionale e ss.mm.;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 recante "Disciplina del personale regionale e di organizzazione degli Uffici della Regione";
- VISTA la L.R. 7 agosto 2007, n. 5 recante "Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto" ed in particolare l'art. 8;
- VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'E.R.S.U. n. 27 del 27 novembre 2014 con la quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Amministrativo alla Dott.ssa Angela Maria Porcu;
- VISTA la Determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Gestione Mense ed Alloggi n. 508 del 14/12/2017, con la quale è stato disposto:
- di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione degli "Interventi di manutenzione sull'impianto di climatizzazione degli uffici amministrativi dell'ERSU ubicati nel corso V. Emanuele II, n. 68 a Cagliari" redatto dal Tecnico dell'Ente Geom. Roberto Masala;
 - di approvare il quadro economico dei lavori per un importo complessivo pari ad € 112.000,00 di cui € 85.410,05 + IVA per i lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 625,21 + IVA per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; € 25.964,74 per somme a disposizione dell'Ente;
 - di incaricare il Tecnico dell'ERSU, Geom. Roberto Masala, di svolgere i compiti di progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
 - di incaricare l'Ing. Alessandra Ottelli, Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Ente, Responsabile del procedimento in fase di progettazione ed esecuzione;

di procedere all'affidamento dell'appalto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di tutti gli operatori economici iscritti nell'elenco O.E. dell'Ente nella categoria OG11;

di aggiudicare secondo il criterio ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica dalla gara ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

di prenotare l'impegno di spesa totale prevista pari ad € 112.000,00, IVA compresa, sui fondi propri del bilancio di previsione del bilancio 2017 secondo il seguente prospetto SC01.0065 missione 04 programma 06 azione 03;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 393 del 20/12/2017, con la quale è stato disposto:

di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento degli "interventi di manutenzione sull'impianto di climatizzazione degli Uffici Amministrativi dell'ERSU ubicati nel Corso Vittorio Emanuele II n. 68 a Cagliari, per un importo complessivo di € 86.035,26 + IVA di cui € 85.410,05+IVA importo dei lavori a base d'asta ed € 625,21+IVA per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, da aggiudicare mediante procedura negoziata semplificata, ex art. 36 c. 2 lett b) del D.Lgs. 50/2016, con applicazione del criterio del minor prezzo, utilizzando il sistema di negoziazione telematica sulla piattaforma DigitalPA;

di approvare gli atti di gara (lettera d'invito e relativa modulistica), predisposti dall'Ufficio Appalti e Contratti;

di nominare la dott.ssa Valeria Setzu Responsabile del Procedimento in fase di affidamento, ai sensi della L.R. 5/2007;

di costituire, per l'esclusivo svolgimento delle attività di natura accertativa, preordinate alla verifica delle offerte inserite a sistema entro i termini indicati e alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata, un seggio di gara così composto:

- Presidente: dott.ssa Angela Maria Porcu;

- Componente e segretario verbalizzante: Dott.ssa Valeria Setzu;

VISTA la procedura aperta ID n. 55, pubblicata sulla piattaforma DigitalPA in data 21/12/2017 ore 10:00, per l'affidamento in oggetto, con scadenza prevista per le ore 23:59 del giorno 08/01/2018;

VISTO il verbale della seduta di gara telematica n. 1 del 10/01/2018, e ritenuto di approvarlo, dal quale si evince che:

entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 23:59 del 08/01/2018, risultano pervenute n. 12 (dodici) offerte dei seguenti Operatori Economici:

1) TEPOR SpA, rappresentata da SEDDA MARIA BARBARA con sede legale VIA MERCALLI nn. 15/17 - 09129 CAGLIARI (CA) – conferma partecipazione del 05/01/2018, ore 09:26:28;

2) Manca Angelo Eredi Snc, rappresentata da MANCA GIANFRANCO con sede legale Via N. Machiavelli, 44 09131 Cagliari (CA) – conferma partecipazione del 06/01/2018, ore 17:51:38;

- 3) ANDREONI Srl, rappresentata da Grussu Antonio con sede legale VIA NAZARIO SAURO n. 9 - 09123 CAGLIARI (CA) – conferma partecipazione del 08/01/2018, ore 10:54:46;
- 4) I.S.I.M. di Colombi Leonello, rappresentata da COLOMBI LEONELLO con sede legale via S.Maria Chiara n. 26 - 09134 Cagliari-Pirri (CA) – conferma partecipazione del 08/01/2018, ore 11:29:56;
- 5) Francesco RAIS Srl, rappresentata da Rais Francesco con sede legale Via Is Mirrionis n. 43/h - 09121 Cagliari (CA) – conferma partecipazione del 08/01/2018, ore 11:36:44;
- 6) Pisano Bruno Costruzioni Srl, rappresentata da Pisano Roberta con sede legale Via Fleming n. 13 - 09047 Selargius (CA) – conferma partecipazione del 09/01/2018, ore 12:09:41;
- 7) Taras Quirico Srl, rappresentata da TARAS QUIRICO con sede legale VIA PETRA NIEDDA 07026 Olbia (OT) – conferma partecipazione del 09/01/2018, ore 13:11:40;
- 8) Geom. Putzu Sebastiano, rappresentata da Putzu Sebastiano con sede legale Via Domenico Millelire Snc 07016 Pattada (SS) – conferma partecipazione del 09/01/2018, ore 14:49:06;
- 9) ELY SISTEMI PROJECT Srl, rappresentata da ZUCCA FABRIZIO con sede legale VIA RENZO LACONI n. 18 09121 Cagliari (CA) – conferma partecipazione del 09/01/2018, ore 16:25:32;
- 10) Laterza Nicola Srl, rappresentato da LATERZA NICOLA con sede legale VIA PITAGORA n. 5 - 09047 Selargius (CA) – conferma partecipazione del 09/01/2018, ore 16:49:26;
- 11) PAU Franceschino & c. Snc, rappresentato da PAU GIOVANNI con sede legale Via Sa Costa 9 - 09020 Collinas (Medio Campidano) – conferma partecipazione del 09/01/2018, ore 18:06:26;
- 12) Cooperativa Produzione e Lavoro Edile Bindua Soc. Coop, rappresentata da Piras Gianluca con sede legale Via Messina n. 9 - 09016 Iglesias (CI) – conferma partecipazione del 09/01/2018, ore 19:30:30;

per il calcolo delle soglie di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, il sistema ha sorteggiato, casualmente ed all'avvio della seduta, la formula definita alla lettera b) dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, da utilizzarsi al fine dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 co. 8 del medesimo decreto;

in esito al calcolo effettuato automaticamente dal sistema, il Presidente del seggio di gara ha proposto l'aggiudicazione in favore della migliore offerta risultata prima delle non anomale, presentata dall'Operatore Economico Cooperativa Produzione e Lavoro Edile Bindua Soc. Coop, P.Iva 00200130920, con sede legale in Via Messina n. 9 - 09016 Iglesias (CI), che ha presentato un'offerta di € 63.897,000 + IVA, pari ad un ribasso del 25,188% sull'importo posto a base di gara;

la seduta di gara è stata chiusa nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali;

RITENUTO di dover condividere l'operato del seggio di gara;

VISTI gli artt. 29 e 76 co. 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013

DETERMINA

- di approvare il verbale della seduta telematica n. 1 del 10/01/2018, relativo allo svolgimento delle operazioni di gara per l'affidamento del servizio in oggetto;
- di ammettere alla procedura di gara gli Operatori Economici citati in premessa;
- di approvare, ai sensi degli artt. 32 co. 5 e 33 co. 1 del D.lgs. 50/16, la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto;
- di aggiudicare i lavori in oggetto all'Operatore Economico Cooperativa Produzione e Lavoro Edile Bindua Soc. Coop, P.Iva 00200130920, con sede legale in Via Messina n. 9 - 09016 Iglesias (CI), che ha presentato un'offerta di € 63.897,000 + IVA, pari ad un ribasso del 25,188% sull'importo posto a base di gara;
- di dare mandato al Webmaster dell'ERSU affinché provveda a pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013, sul profilo committente all'indirizzo www.ersucagliari.it, nella sezione "Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti";
- di dare mandato all'ufficio appalti e contratti affinché provveda:
 - a pubblicare il presente provvedimento sul MIT, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - a comunicare l'ammissione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
 - a comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, co. 5, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;
 - agli atti conseguenti connessi alla presente determinazione;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 120 co. 2bis del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016, avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo committente dell'ERSU.

La presente determinazione viene notificata al Direttore Generale, al Direttore del Servizio Gestione Mense ed Alloggi, al Responsabile del Procedimento progettazione/esecuzione Ing. Alessandra Ottelli, al Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti per tutti gli atti conseguenti e trasmessa per conoscenza al Presidente del CDA dell'Ente.

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Cagliari, 15 GEN. 2018

Resp. Uff. App./VS
Supporto al Resp. Proc./BC

Il Direttore
Servizio Amministrativo
Dott.ssa Angela Maria Porcu

