

Servizio Gestione Mense e Alloggi  
Ufficio Tecnico e di Progettazione

Cagliari 13/06//2017

Al Direttore del Servizio Gestione  
Mense e Alloggi

ERSU CAGLIARI  
N.0010045 Del 13/06/2017

Ing. Stefania Pusceddu



PROTOCOLLO GENERALE

Al Responsabile dell'ufficio tecnico  
Ing. Alessandra Ottelli

### Modalità e criteri di selezione - ISTRUTTORIA -

**PRESTAZIONE : " INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI  
TECNICI PRESENTI NELLA CASA DELLO STUDENTE DI VIA TRENINO "**

**CIG. ZEB1EFC94A**

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: GEOM. ROSINA FONTANA**

La sottoscritta geom. Rosina Fontana responsabile del procedimento, giusta determinazione di nomina del Direttore del Servizio Mense e Alloggi n° 270 del 13/06/2017, dell'affidamento degli interventi sopramenzionati, al fine di valutare la necessità di ricorrere all'affidamento, redige la presente istruttoria.

Visto:

- il D.Lgs n. 95 del 06/07/12, recante "disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", convertito e modificato dalla L. n. 135 del 07/08/12;

-il comma 1 dell'art. 1 del D.Lgs 95/2012 ( Spending review), convertito con modificazioni con L. 135/2012, il quale dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti messi a disposizione da CONSIP o Sardegna Cat o altro strumento telematico;

Vista la legge di stabilità n.228 del 24.12.2015 che ha modificato la legge n. 135/2012 rendendo più stringente l'obbligo, per gli enti locali, al ricorso alle convenzioni o accordi quadro della Consip o delle Centrali di Committenza Regionali di riferimento ;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/16 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte;

Considerato che:

- si rende necessario provvedere con sollecitudine all'affidamento dei suddetti interventi affinché la Casa dello Studente sia nuovamente servita da impianti funzionali;
- la complessità degli interventi richiedono un'adeguata conoscenza delle macchine oggetto di intervento e specializzazione nel settore;
- che con determinazione n° 155/2017 è stato aggiudicato il servizio di conduzione e manutenzione impianti tecnologici delle strutture di ERSU alla ditta EUTHERMO di Murgia Andrea, a seguito di regolare gara d'appalto espletata sulla piattaforma SardegnaCat cat. AH26, con un ribasso pari al 19,65% sull'importo posto a di gara ;

Visto l'art. 36 comma 2 lett. a) che cita " le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"; *disposizione modificata dal DLgs 56-2017 in vigore dal 20-5-2017*

Ritenuto pertanto nel rispetto dell'art. 30 comma 1 del D.Lgs 50/2016 in merito alla economicità, efficacia, trasparenza, proporre di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.lgs 50/2016 , chiedendo un'offerta mediante il sistema di negoziazione telematica sulla piattaforma Sardegna Cat all'operatore economico EUTHERMO di Andrea Murgia con sede in Cagliari Via Molise , iscritto nella categoria merceologica AH26, in quanto la suddetta ditta è già stata individuata tramite regolare gara d'appalto con la quale sono già stati verificati il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ( trasparenza) con la miglior offerta scaturita dal maggior ribasso ( economicità) ed con un abbattimento dei tempi di affidamento in quanto affidamento diretto ( efficacia)

Visto l'art. 30 del D.lgs 50/2016 "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni";

Visto l'art. 34 del D.lgs 50/2016 "Criteri di sostenibilità energetica e ambientale";

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 "disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto il D.Lgs 14/03/13 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

#### RITIENE

Di procedere con affidamento diretto , tramite richiesta d'offerta con RDO su Piattaforma telematica Sardegna Cat ai sensi del'art. 36 comma 2 lett.a) del D.lgs 50/2016 con l'operatore economico EUTHERMO di Andrea Murgia con sede in Cagliari Via Molise , iscritto nella categoria merceologica AH26, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a ) e art. 36 comma 1 del D.Lgs 50/2016, mediante

ribasso percentuale da applicare sull'importo a base d'asta;

### DICHIARA

#### Ai fini dell'affidamento

- il rispetto dell'art. 30 comma 1 del D.Lgs 50/2016 in merito ai principi di efficacia ,trasparenza, nonché economicità ;
- il rispetto dell'art. 34 del D.lgs 50/2016 in merito ai criteri di sostenibilità energetica e ambientale;
- il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali;

Il RUP

Geom. Rosina Fontana  


